

시설공사 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : (주)한국코러스 춘천공장 바이오완제동 증축공사

나. 공사현장 : 강원도 춘천시 동내면 거두단지 1 길 11

다. 공사개요 : 바이오완제동 증축 및 복합동 신축 일체

구분	층별	구조	용도	면적 (m2)
바이오완제동	3	철골조	바이오완제의약품 생산	1,148.78
	4	철골조	공조기계실	313.03
복합동	1	철골조	완제,자재보관소	463.83
	2	철골조	사무실, 식당	420.48

* 기존 옥상 바닥 철거 포함

라. 공사기간 : 착공일로부터 180 일 이내

2. 입찰 및 계약방식

가. 이 공사는 (주)한국코러스가 발주하는 민간 건설공사로서 당사의 현장 설명회에서 배포한 설계도면을 기준으로 한 총액입찰 및 적격심사 병행방식 입니다.

나. 입찰결과 평가시 적격심사 대상입니다.

다. 적격심사 자격은 건축주의 입찰참가자격 사전심사 기준에 적합한 시공능력 보유자로 합니다.

라. 공동계약의 경우 이행방식 및 출자비율에 관계없이 공동수급체 구성원 별로 각각의 경영상태 적격요건을 심사하며, 입찰참가 적격요건을 충족시키지 못하는 구성원이 포함된 공동수급체는 경영상태 부문에 대한 입찰참가 적격요건을 충족하지 못한 것으로 보아 공동수급체 전체를 입찰적격자 선정에서 제외합니다.

마. 기술적 이행능력심사는 건축주의 기술능력심사기준에 의하여 평가 합니다.

바. 이 공사의 적격심사 대상업종은 종합건설업(건축공사업 또는 토목 건축공사업)과 기계설비공사업입니다.

3. 입찰참가자격

- 가. 지방자치 단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제 13 조의 규정에 의한 자격을 갖추고, 건설산업기본법에 의한 종합 건설업(건축공사업 또는 토목건축공사업)면허 및 기계설비공사업 면허를 보유한 업체이어야 합니다.
- 나. 면허 보완을 위해 분담이행방식 공동도급이 가능하며, 단 대표자는 건축공사 업체이어야 합니다.
- 다. 입찰공고일을 기준으로 하여 최근 5 년 간 GMP 시설 공사에 대한 실적이 단일규모 기준으로 10 억원 이상 준공한 실적이 3 건이상 있는 업체(단 생산허가를 받은 실적에 한하며, 부분시공 또는 유지보수 시공은 인정하지 않습니다.)이어야 하며 바이오의약품 완제라인공사의 설계 및 시공실적이 있는 경우는 우대합니다.
- 라. 공동도급의 경우 입찰공고일을 기준으로 하여 최근 5 년 간 GMP 시설 공사에 대한 실적이 단일규모 기준으로 종합건설업(건축공사업 또는 토목건축공사업) 면허는 10 억원 이상, 기계설비공사업 면허는 10 억원 이상 준공한 실적이 각각 있는 업체이어야 하며 바이오의약품 완제 라인 공사의 설계 및 시공실적이 있는 경우는 우대합니다.

4. 낙찰자 결정

- 가. 입찰참가자중 최저가격 입찰자 순으로 당사 공사 적격심사 세부기준에 따라 평가하여 낙찰자를 결정합니다.
- 나. 부정한 방법으로 서류를 제출한 자 및 미제출자, 입찰서류가 미비한 자는 입찰 자격을 취소 합니다.
- 다. 입찰참가자격
 - 1) 다음 각 호에 해당하는 요건을 갖춘 업체이어야 합니다.
 - 2) 최근 2 년 동안(공고일 기준) 50 억원 이상의 공사실적(준공 또는 기성 실적 합계, 연간)을 보유한 업체

- 3) 제약과 관련된 GMP 공장의 건설 및 설계실적이 있는 업체
- 4) 실적, 면허 보완을 위한 공동도급 가능

5. 입찰참가등록 및 제출서류

가. 입찰참가 등록일시 : 2017년 3월 31일 (금) 17:00 한

나. 입찰참가 등록장소 : (주)한국코러스 춘천공장 1층 소회의실

다. 제출방법 : 방문 또는 우편(제출기한 내 도착분에 한함.)

* 주소 : 24398 강원도 춘천시 동내면 거두단지 1길 11

라. 제출서류

- 1) 견적서(재료비, 노무비, 경비 등 필히 구분) 및 전산자료(엑셀 파일) 1부. (견적서는 밀봉후 법인인감 간인하여야 합니다.)
- 2) 첨부서류
 - (1) 사업자등록증 사본 1부
 - (2) 건설업 면허 사본 1부
 - (3) 건설업등록증 사본 1부
 - (4) 법인등기부등본 및 법인인감증명서(최근 3개월 이내) 각 1부
 - (5) 사용인감계
 - (6) 국세,지방세 납세증명서 (공고일 기준 2개월 이내 발급)
 - (7) 업체현황
 - 연혁 및 조직, 기술자 보유 현황 (성명, 종목, 자격 등)
 - 주요공사실적 (공고일 기준 3년간 실적)
 - . 발주처, 공사내역(용도등), 면적, 공사기간, 금액이 필히 구분 기재되어야 하며, 사실 확인을 위한 증빙서류등이 첨부되어야 함.)
 - . GMP 공사 실적은 신축, 증축, 개수공사를 구분하고 제형별로 구분하여야 합니다.
 - . 공사실적 건별 사진 또는 별도의 회사소개서(건축주)가 있을 경우 추가 제출가능함.
 - (8) 공동수급협정서
 - (9) 시공계획서
 - (10) 품질관리계획서

(10) 예정공정표 (주간단위 상세공정 작성)

6. 현장설명

가. 일시 : 2017 년 3 월 17 일 14:00

나. 장소 : (주) 한국코러스 춘천공장 1 층 대회의실

다. 참가자격 및 지참서류

- 1) 입찰참가자격 요건에 적합한 자이어야 합니다.
- 2) 건설기술관리법에 의한 해당분야(건축) 특급기술자 또는 국가기술자격법에 의한 해당분야(건축) 기술사 또는 건축사법의 건축사이어야 합니다. 현장설명에 참가하는 자는 국가기술자격수첩 사본(원본 제시) 또는 건설기술자 경력수첩 사본(원본 제시) 또는 건설기술자 경력증명서 그리고 재직증명서, 위임장과 도장(서명으로 대체 가능)을 지참하여야 합니다.

라. 입찰안내서는 현장설명 시 배포합니다.

마. 현장설명 불참업체에게는 입찰참가자격이 주어지지 아니합니다.

바. 현장설명 참가 등록 : 현장설명에 참가를 희망하는 자는 2017 년 3 월 14 일 까지 첨부되어진 현장설명 참가신청서를 제출하여야 하며 현장설명참가신청서를 제출하지 아니한 업체는 현장설명에 참가할 수 없습니다.

7. 기타사항

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 공고문 및 관련 규정, 입찰안내서, 설계도서등 입찰에 필요한 제반 사항을 완전히 숙지하고 참가해야 하며 숙지하지 못하여 발생한 사항에 대한 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

나. 현장설명, 입찰일정 및 장소등은 우리 회사의 사정에따라 변동될 수 있으며 변동시 별도 통보 예정입니다.

다. 문의처 : (주)한국코러스 춘천공장 공무팀(033-264-5771)

2017 년 3 월 10 일

